

Sustainable economic development of regions

Monograph



«East West» Association for Advanced Studies and Higher Education GmbH

**Vienna
2014**

Sustainable economic development of regions: Monograph / ed. by M. Jovanović. –, Vienna: “East West” Association for Advances Studies and Higher Education GmbH, 2014.

ISBN 978-3-902986-94-8

The monograph presents various approaches for better understanding of successful implementation and elaboration of sustainable economic development on regional level.

Authors

Bogachev A.I., Bondarenko V.A., Nikitina O.A., Pudovkina O.E., Tikhonov Y.A., Sadulaeva A.S., Syrkin A.M., Akhmadova K.K., Makhmudova L.S., Takaeva M.A., Smochko N.M., Solodkyy V.O., Stakhiv O.A., Sushkova I.A., Fedotova T.A., Martynenko D.A., Savran D.S., Chistiakova E.V., Chistiakov V.V.

Typeset in Berling by Ziegler Buchdruckerei, Linz, Austria.

Printed by

“East West” Association for Advanced Studies and Higher Education GmbH

Vienna, Austria on acid-free paper.

Am Gestade 1, 1010 Vienna, Austria

info@ew-a.org, www.ew-a.org

No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, without the prior permission in writing of the publisher, nor be otherwise circulated in any form of binding or cover other than that in which it is published and without a similar condition including this condition being imposed on the subsequent purchaser.

While every effort and care has been made to ensure the accuracy of the information contained in this publication, the publisher cannot accept responsibility for any errors or omissions it may contain. The opinions expressed in this book are the responsibility of the author(s) and do not necessarily reflect the opinion of the editor.

© “East West” Association for Advances Studies and Higher Education GmbH, 2014

*Smochko Nataliy Mikhailovna, Mukachivo State University
Candidate of geographic sciences, associate professor,
Department of Tourism and recreations*

*Садулаева Альбика Суньяновна
Мукачевский государственный университет
к. г. н., доцент кафедры туризма и рекреации*

Chapter 6. New conceptions the systems forming of the territorial placing of population and forces productive of specific territory

Глава 6. Новые концепции формирования систем территориального размещения населения и производительных сил территорий особого типа

В современных реалиях можно конкретизировать активизацию процесса появления новых и развития классических концепций расселения. Это связано с инициализацией их как руководящих идей формирования систем размещения населения и производительных сил на территориях особого типа (различных государственных образований), которые можно рассматривать, как отклик на чрезмерную пространственную урбанизацию расселенческого ядра (моно специализированных центров) и неразвитость обслуживающих их элементов (малых городов, сел или деревень).

Так, в данный момент, локализация расселенческих систем в рамках территорий особого типа определяется упорядоченным размещением по территориям моно развития крупных городов — главных экономических центров (интерпретируемых как феномены моно специализированной экономики), а также находящихся в зоне их влияния других моно поселений (средних, малых городов и деревень). При этом формирование таких расселенческих систем предполагает наличие жестких детерминированных зависимостей между направлениями развития центра и других элементов системы, с учетом их взаимного упорядоченного пространственного размещения, как:

1) равномерной локализации, характерной для территорий особого типа, в рамках которых реализуются функции центров обеспечения товарами и услугами равномерно размещенного населения в рамках агропромышленного моно комплекса;

2) агломерационной локализации (формируемой преимущественно в рамках промышленного или туристического моно специализированного комплекса) — характеризующейся скоплением населенных пунктов в зоне локализации

крупного моногорода, специфика влияния которого обусловлена наличием сырьевой базы либо выгодным географическим положением;

3) линейной локализации характерной для систем расселения территорий особого типа в рамках промышленного или портово-промышленного моно специализированного комплексов, тяготеющих к транспортным магистралям — автомобильным, железным судоходным, морским.

Констатируем, что данные типы пространственного размещения населения и производительных сил территорий особого типа являются основными. Вместе с тем целесообразно выделить различный замысел — как конструктивный принцип создания, интегрирования отдельных их элементов (например, населенных пунктов и форматов их взаимозависимостей), а также специфики развития. Это реализуется в рамках поиска идеальных моделей систем расселения (территорий особого типа) нацеленных преимущественно на поиск оптимального функционирования их элементов в моно специализированном (с экономической точки зрения) пространстве.

При этом изучение систем территориального размещения населения¹ и производительных сил позволила выделить важнейшие конструктивные элементы как современные концепции конструирования идеальных моделей систем расселения, а именно:

1) качественно новые образования — как инновационные или этнические элементы расселенческих систем (деревни, города), которые находящиеся в зоне влияния территорий особого типа (как дополняющие районы). Специфичным является их дифференциация в зависимости от функциональности территории;

2) активное распространение тематических элементов систем расселения (городов, деревень), которые функционируют как центры определенного вида деятельности или развлечений, во многом определяющих их существование (центральные населенные пункты). Данные образования рассматривают в разрезе классических (первые упоминания, о которых восходят с начала 18 в.) и инновационных видов (сформировавшихся недавно).

Для развития систем расселения туристического моно специализированного комплекса (как особых зон развлечения и досуга, с полным спектром туриско- экскурсионных услуг), применяются концепции, основанные на этническом базисе.

¹ Лухманов Д. Н. Поселенческая и расселенческая структура сельской России: изменения последних десятилетий Демография, 1996. – Вип. 2–1996 г.; Ашуркова Ю. А. Экономико-географическая характеристика транспортно-расселенческой освоенности территории Иркутской области: спец. Экономическая, социальная и политическая география. Дис. К. е. н. Иркутск – 186 с.; Беляев А. А. Территориально-поселенческая структура общества. /А. А. Беляев – М., 2000. – с. 24; Бабурин В. А., Мазурич Ю. А. Географические основы управления, М.: Наука, 2000. З. 176–177.

Например, такие как:

- 1) «Еврейская деревня», в Республике Азербайджан, с. Красная Слобода («это государство в государстве» с компактным проживанием еврейских этносов);
- 2) «Итальянская деревня — гостиничный комплекс» (с. Портмерион, Британия); «Африканская деревня», с. Сукко в 13 километрах к югу от Анапы (Краснодарский край, Российская Федерация);
- 3) «Шведская деревня» на реке Черемуха, близ г. Рыбинск, г. Ярославль, г. Кострома (Ярославская область, Российская Федерация), а также часть деревни Змиевка Херсонской области (бывшее село Старошведское, Украина).

Однако наиболее давними считаются концепции:

- 1) «Китайская деревня» — получившая применение с XVIII в., в рамках королевского дворца Дроттнингхольм близ Стокгольма (Швеция) и Вильгельмсхее близ г. Касселя (Германия). Заметим, что сегодня данные дворцово-парковые ансамбли привлекают туристов. Ярким примером успешности концепции можно считать и Российскую Федерацию, где в середине 1780-х г. Ч. Камероном, по замыслу В. И. Неелова и А. Ринальди была построена аналогичная деревня в с. Царское — вдоль современной границы Александровского и Екатерининского парков.

В данном случае модель ансамбля «Китайской деревни» является музеем-заповедником, и представлена архитектурными строениями, расписанными восточными орнаментальными мотивами с изогнутыми крышами (домиками, которые используются как гостевые и жилые апартаменты с большой восьмиугольной площадью), «Китайского театра», «Крестового моста», «Большого каприза», «Скрипучей беседки» и 2-х железных мостов через канал.

Село Царское, сегодня, одна из крупных моно туристических территорий особого типа в Российской Федерации, характеризующаяся с развитой сервисной и инженерной инфраструктурой. Туристический поток (с мая по сентябрь) составляет около 2,4 млн. чел. В 2013 г., в связи со значительным увеличением туристических потоков, музей-заповедник значительно увеличил продолжительность работы в летние месяцы и сократил количество выходных¹.

Констатируем, что в рамках «Китайской деревни» предлагается ряд популярных туристических маршрутов, которые возможны благодаря строительству и использованию на территории музея-заповедника:

- паромной переправы на Большом озере (два парома, могут одновременно перевозить до 25 туристов);
- электромобилей и конных экипажей;

¹ Царское Село добилось своей рекордной посещаемости (Санкт-Петербург) <http://www.regnum.ru/news/fd-nw/piter/tourism/1717750.html>

2) «Украинская деревня» — получившая применение в конце 19-го века близ Чикаго, США. Констатируем, что в 90-х г. 20-го века она имела статус «гетто». Вместе с тем, с 2000 г. это одно из уникальных пригородов Чикаго (с населением около 125 тыс. жителей). В поселении имеются постройки церковей различных конфессий, датируемых концом 19-го — началом 20-го века (Украинская православная церковь св. Владимира, Церковь Святой Троицы, католический собор святого Николая). Вместе с тем, туристические потоки ограничивает близость «Украинской деревни» к афроамериканским, пуэрториканским и мексиканским кварталам.

Следует заметить, что строительство современных этнических деревень (иди этнических «деревень-музеев») инициировано также в Украине. Так, характерными примерами является:

1) г. Старый Крым (Кировский район в АРК) — где по инициативе местной районной государственной администрации планируется создание «Русской деревни», «Украинской деревни», «Крымско-татарской деревни», «Греческой деревни», «Армянской деревни», «Болгарской деревни», «Немецкой деревни» с оказанием услуг по проживанию и национальной кухне;

2) г. Одесса (Куликово поле) — где планируется построить «Еврейскую деревню», представляющую культурные особенности, а также традиции еврейского народа, проживающего в Одесском регионе.

Кроме того, с 2013 г. уже функционирует Козацкая деревня-музей «Мамаева Слобода» (г. Киев), основными объектами которой являются: ветряная и водяная мельницы; Мамаев курган, Усадьбы «Титаря» и «Козацкий Джур», усадьба Гончара, усадьба Кузнеца, усадьба Ведьмы, Церковь «Покрова Пресвятой Богородицы», Военная канцелярия и т. д.

Кроме того, в настоящее время, достаточно популярна тематическая концепция формирования туристических моно поселений. Характерными примерами являются:

1) деревня Санта Клауса или «Деревня-мастерская Йолупукки», в 8 км северо-восточнее Рованиеми и в 2 км от международного аэропорта Рованиеми (Финляндия). Сегодня она функционирует как парк развлечений (основной поток туристов приходится на Великобританию, Германию, Российскую Федерацию, Францию, Ирландию, Китайскую Народную республику, Японию, Индию);

2) город-государство Ватикан, функционирующий как вспомогательная суверенная территория Святого Престола, резиденции высшего духовного руководства римско-католической церкви;

3) поселение Юккасьярви (в северной провинции Лапланд, Швеция) с 1990 г. функционирующий как город ледяной отель «Ishotellet». Также на территории

поселения построены ледяная церковь и часовня, ледяной кинотеатр, а также знаменитый «Ледяной бар»;

4) Деревня Иглу (в регионе Саариселькя-Фелл на территории финской части Лапландии), функционирующая как отель Иглу, включающий 40 иглу-коттеджей (из специального теплоустойчивого льда и стеклянных), а также ледовую галерею (где собраны ледяные скульптуры, сделанные скульпторами со всего мира) и «Стекланный Кота» (постройку в форме традиционного саамского чума, из специального теплоустойчивого льда). Помимо отеля в деревне находятся:

- заповедник на озере Инари (которое считается священным для саамов);
- жилище Санта-Клауса, с загонем для оленей, принадлежащих Санта-Клаусу.

В Украине значительные перспективны развития тематической концепции имеются на о. Хортица (расположенном в районе г. Запорожье). Констатируем, чті сегодня на территории острова созданы:

1) экспозиции: «Запорожский край в древнейшее время», «Запорожье в период Киевской Руси», «Запорожье во времена казачества», «Заселение Запорожского края в 18–20 в.»;

2) диорамы: «Битва киевского князя Святослава», «Военный совет на Сечи», «Строительство Днепрогэса им. Ленина», «Освобождение Запорожья 14 октября 1943 года»;

3) выставки: «Запорожское казачество в исторической и художественной литературе», «350-летие Освободительной войны под предводительством Богдана Хмельницкого», «Природа острова Хортица», «Православие на запорожских землях», «Каменной Сечи 290 лет», «Новые археологические находки Национального Заповедника «Хортица», «На волнах Днепра сквозь столетия».

Кроме того, с ноября 2004 г. начато возведение историко-культурного комплекса «Запорожская Сечь», часть которого уже введена в эксплуатацию. Также, к 2016 г. планируется возведение экспозиционных объектов «Дом кошевого атамана», «Войсковая канцелярия», «Курень» и «Храм Покрова Пресвятой Богородицы». На территории комплекса уже сегодня проводятся театрализованные представления и всеукраинские фестивали. Таким образом, сформированы значительные перспективы для формирования тематического элемента системы расселения — деревни «Запорожская Сечь», которая может функционировать как центры развлечений, где собраны воедино элементы архитектуры, культуры, быта и жизни запорожских казаков.

Для развития систем расселения агропромышленного моно комплекса (объединяющего отрасли хозяйства — от производства сельскохозяйственной продукции, ее переработки и доведения к потребителю) в настоящий момент предлагается ряд концепций формирования качественно новых энергетически эффективных систем расселения — вертикальных (сформированных по прообразу деревни

Рокамадур, Франция). Наиболее инновационной, предполагающей гармоничное развитие густонаселенных моногородов является концепция «вертикальная деревня». Так, ее аналог или проект «Vertical Village» предложен специалистами из компании GRAFT Architects для г. Дубай (Объединённых Арабских Эмиратов, административный центр эмирата Дубай). Vertical Village предполагает сведение к минимуму поступления в помещения излишнего солнечного тепла с помощью искусственной тени и обеспечить максимальную выработку электроэнергии (предполагается, что комплекс может получить рейтинг Gold по стандартам энергетической эффективности LEED).

Кроме того, достаточно известными являются проекты в рамках «универсальной стратегии сосуществования города и сельскохозяйственного моно региона». А именно:

1) Urban Village¹ французской архитектурной студии Vrenac+Gonzalez, предполагающие комплекс зданий из множества слоев, собравшихся в вертикальную ось, с началом от более широкого (в сравнении с небоскребом) основания;

2) Village Mountain, Чжан Ке² — предполагающий строительство деревень-башен высотой от 2,1 до 3,3 километра (радиусом основания от 1,1 до 1,8 километра). При этом каждая башня-деревня может функционировать по принципу автономного улья (каждому жителю выделяется отдельная открытая ячейка, в которой он может вести собственное хозяйство). Так, на её внутренней поверхности жители могут организовать сад, и возвести частный дом;

3) Asian Cairns, французской компании Vincent Callebaut Architects. Предполагается строительство «города-пирамиды» (строения в виде азиатских каменных пирамид), который не будет оказывать негативного влияния на окружающую среду. Фотоэлектрические и фото термальные солнечные панели, ветровые турбины, встроенные в город-пирамиду сделает ее энергетически-автономным эко сооружением. Каждый элемент эко сооружения будет функционировать как жизненное пространство, в котором ведется собственное фермерское хозяйство или как аграрная ферма.

Констатируем, что концепция «вертикальная деревня» сегодня не нашла практического применения, однако, в будущем она может перебрать на себя две базовые функции — производство и торговля товарами сельскохозяйственного назначения в Китае (в связи с формированием здесь тенденцией повышения спроса на землю под расширение городов, которая конфликтует с необходимостью вы-

¹ Urban Village – вертикальная деревня от французских архитекторов URL http://avivas.ru/topic/urban_village_vertikalnaya_derevnya_ot_francuzskih_arhitektorov.html

² Китайский архитектор представил концепцию небоскреба-деревни URL <http://www.lookatme.ru/mag/industry/industry-news/199241-village>

делять обширные территории под сельское хозяйство, чтобы обеспечить страну продовольствием).

Вертикальная деревня способна обеспечить своих жителей:

— землями для ведения сельского хозяйства (слои почвы глубиной до 80 см и шириной не менее 3 метров), которые будут интегрированы в структуру путем внедрения природной среды с учетом высокой плотности жилищных условий;

— просторным жильем в рамках трансформируемого пространства (за счет использования мобильных трансформируемых перегородок).

Для того чтобы достичь оптимального уровня комфорта, здания комплекса могут включать сады.

Констатируем, что система расселения в рамках агропромышленного моно комплекса практически не имеет тематической специализации в чистом виде. Вместе с тем, к таким системам территориального размещения населения можно отнести:

1) г. Гулу и Мбарара, специализирующиеся на выращивании кофе и африканского чая (Республика Уганда);

2) Ханчжоу, специализируется на выращивании китайского чая (провинция Чжэцзян Китайская Народная Республика);

3) город виноградник Сент-Эмильон (французская коммуна, на правом берегу реки Дордонь, департамента Жиронда).

В Украине, например, тематическая специализации наличествует в:

1) с. Сильце (Иршавский район, Закарпатская область) та с. Заречье (в Иршавский районе Закарпатской области) жители которого специализируются на выращивании ранних овощей;

2) пгт Массандра (в составе Ялтинского региона Автономной Республики Крым), с градообразующим предприятием — винодельческим хозяйством НΠΑО «Массандра», специализирующееся с 1897 г. на виноделии (в т. ч. производстве коллекции вин «Массандры»);

3) г. Инкерманна (на юго-западе Крымского полуострова подчинённой Севастопольскому городскому совету), с градообразующим предприятием ООО «Инкерманский завод марочных вин» (ООО ИЗМВ), группы компаний «Инкерман Интернешнл», как одного из крупнейших предприятий классического виноделия Крыма. ООО ИЗМВ производитель (в т. ч. их из местного винома-териаала):

— марочных вин (например, таких как: «Портвейн Белый Крымский», «Портвейн Красный Крымский», «Севастополь»);

— десертных вин (например, таких как: «Старый Нектар», «Талисман», «Тайна Херсонеса», «Алиготе Крымское», «Ркацителы Инкерманское», «Рислинг Алькадар», «Рислинг Крымский» и т. д.).

Для развития систем расселения в рамках промышленного моно специализированного комплекса (как совокупности определенных не аграрных групп отраслей с присущим им выпуском родственной продукции или выполнением схожих работ и услуг) применяется концепция формирования качественно новых расселенческих образований, в том числе:

1) ряд инновационных концепций в т. ч. этнических, которые особенно актуальны, если жилищно-коммунальные объекты урбанизированных центров уже не способны обеспечить постоянно возрастающее население города удобствами и комфортабельными условиями для проживания и жизнедеятельности;

2) классические подходы (основанные на формировании тематических элементов систем расселения).

Так, этническая концепция «Немецкая деревня» получила распространение в крупном индустриальном центре машиностроения и приборостроения г. Краснодар, Российской Федерации, а именно для компактного проживания населения:

1) в самом городе, а именно в районах получивших статус «города в городе», таких как: ул. Средняя, ул. Народная, ул. Пригородная;

2) в пригородах в т. ч. вблизи села Колосистого.

В данных районах активизировалось строительство поселков с комфортным мало- и многоэтажным жильем в немецком стиле (коттеджами, дуплексами, квартирами) и развитой инфраструктурой. В нем нашли воплощение самые передовые разработки, прогрессивные технологии проектирования и обустройства жизнедеятельности (на каждый поселок проектируется средняя общеобразовательная школа, детское дошкольное учреждение, современный спортивный комплекс с бассейном, футбольным полем, теннисным кортом и другими спортивными площадками).

Даная концепция предполагает создание вокруг урбанизированного центра обслуживающих его населённых пунктов малых размеров, позволяющих:

1) замедлить темпы урбанизации города;

2) обеспечить постоянно возрастающее население жилыми постройками (в качественной городской среде).

Инновационная концепция «город небоскребов» или «города-башни» получил распространение в Японии и Китайской Народной Республике в связи с недостатком земли. Проблемным являться то, что всё большая доля населения данных стран живёт в больших городах (которые поглощают соседние населённые пункты). Именно поэтому необходимо в ближайшие десятилетия создать города-небоскребы, как место работы, жизни и отдыха жителей мегаполисов.

Идея строительства «города-башни» в г. Осака (в южной части острова Хонсю) принадлежит японской компании Takenaka Corporation. В небоскребе предполагается компактное размещение «города под одной крышей», в рамках

высотной конструкции, где жилые и рабочие зоны перемежаются с парками, прудами и открытыми площадками. В стадии строительства, начатом в 2007 г. находятся два «города-башни» в районах Осака — Кита-ку и Миякодзима-ку:

— Sky City 1000 с башней, высотой 1 километр (у основания охват здания — 400 метров. Этажи сооружения сгруппированы в 14 блоков по 14 этажей). Здание будет состоять из «вогнутых чаш», поставленных друг на друга, а в середине каждой чаши будет парк с искусственными озерами. Между блоков будут оставлены просветы (для защиты помещения от пожаров). Общая обитаемая площадь Sky City составляет 800 гектаров.

— Holonic Tower с башней высотой 600 метров. В основе всей структуры — четыре башни, расположенные по углам квадрата и соединенные между собой посредством стеклянных мостов. Внутри башен будут сосредоточены все основные помещения города. При этом середина небоскреба — будет занята под открытые площадки «небесные терминалы (аналогичные по функциям и «чашами» Sky City).

Также, в стадии разработки проекты Винсента Каллебо:

— «эко город небоскреб» для урбанизированного моно города Пусан в Республике Корея (с градообразующим предприятием Renault Samsung Motors);

— «эко город небоскреб Масдара» в рамках моногорода Абу-Даби (Объединённых Арабских Эмиратов).

Констатируем, что применительно к Украине, данная концепция не рассматривается — хотя активизировался процесс строительства высотных зданий в городах Киев, Донецк, Днепропетровск., Одесса. Так, можно выделить¹:

— жилой комплекс «Кловский», высотой 168 метров (на Кловском спуске, г. Киев);

— бизнес-центр «Континенталь» высотой 141,2 метра (на улице Эспланадной г. Киев);

— бизнес-центр 101 Tower высотой около 116,1 метров (ул Толстого, Киев);

— отель H-Tower, высотой 100,25 метров (на бульваре Тараса Шевченко, г. Киев);

— жилой комплекс «Башни» Донецка («Королевская Башня», высотой всего 112 метра)

— жилой комплекс «Башни» Днепропетровска (высотой 123 метра);

— торгово-офисный центр Green Plaza в г. Донецке (высотой 122 метра);

— многофункциональный центр «Менора» в г. Днепропетровск (высотой 77 метров);

¹ Топ 10 небоскребов Украины URL: <http://hochu.ua/cat-relax/rest-travels/article-45487-top-10-neboskrebov-ukrainyi/>

— жилой комплекс Ark Palace, в одном из наиболее престижных районов города Аркадии на Генуэзской улице, г. Одесса (высотой 106 метров).

Таким образом, проекты городов-небоскребов в будущем могут быть реализованы в г. Киев, г. Донецк, г. Днепропетровск., г. Одесса, а за счет высокой экологичности они также могут быть особенно актуальны для¹:

1) Харьковской области, где выбросы CO₂ только от транспорта составляют 11,9 млн. т. в год (при совокупном уровне загрязнения 97%);

2) Запорожской области где выбросы CO₂ только от транспорта составляют 15,0 млн. т. в год (при совокупном уровне загрязнения 93%);

3) Днепропетровской области где выбросы CO₂ только от транспорта составляют 21,8 млн. т. в год (при совокупном уровне загрязнения 95%) и т. д.

Стандартный подход, основанный на формировании тематических городов, сегодня не всегда успешен.

Большинство этих поселений в Украине и странах бывшего СНГ преимущественно советского типа. Они образованы около градообразующих предприятий, тяготеющих к сырьевой базе. Вместе с тем не исключением являются и другие страны, в т. ч. развитые, такие как США, Япония, Италия (образованные в т. ч. на основе развлекательных парков). Например:

1) г. Петровское Луганской области (Украина), специализируется на химической и нефтехимической промышленности. Основным градообразующим предприятием является Химическое казенное объединение имени Г. И. Петровского;

2) г. Ингулец в Днепропетровской области (Украина), специализируется на добычи железных руд. Градообразующее предприятие Ингулецкий карьер. ПАО «Ингулецкий ГОК»;

3) г. Омск (Российская Федерация) специализируется на химической и нефтехимической промышленности. Основные предприятия «Омский нефтеперерабатывающий завод», ОАО «Омский каучук», ОАО «Омкшина», ООО «Омсктехуглерод», ООО «Омск-Полимер» и др.

Некоторые из таких городов — депрессивные (например, Иванова, Российская Федерация) или умирающие — находящиеся на этапе вымирания и опустения, например:

1) г. Чаронда (Российская Федерация);

2) г. Бади (США);

3) г. Сань Жи (Тайвань);

4) г. Вароша (Кипр);

5) г. Гунканджима (Япония);

6) г. Балестрино и г. Крако, (Италия).

¹ Еко мапа України/проект Smart City URL: <http://smartcityclub.com.ua/goroda-ukrainy>

Вместе с тем, с 80-х г. в США и странах Европы появились концепция тематических «городов-лабораторий». Ее применение привело к созданию городов-лабораторий, в т. ч. центров ядерных исследований, таких как:

- 1) г. Мейрин (коммуна кантона Женева в Швейцарии);
 - 2) Превесан-Моэн (Франция);
 - 3) г. Ньюпорт-Ньюс (штат Виргиния);
 - 4) г. Ноксвилл (в штате Теннесси США);
 - 5) г. Пало-Альто (60 км южнее Сан-Франциско, штат Калифорния, США) и т.д.
- С 2000-х г. концепция популяризировалась в странах СНГ.

На стадии проектирования город-лаборатория Сколково (в 3 км от Москвы, в Одинцовском районе, и занимает площадь 500 га), основной задачей которого является создание благоприятных условий для развития новых технологий (в области энергетической эффективности и энергосбережения, ядерных технологий, космических технологий и телекоммуникации, биомедицинских технологий, стратегических компьютерных технологий и программного обеспечения)¹.

С 2000-х г. как новое течение можно выделить «города-рынки», возникающие для обслуживания потребностей промышленного моно специализированного комплекса в осуществлении товарообмена (продажи производимых ими материальных благ). Примерами таких расселенческих систем можно считать:

- 1) г. Иу (провинция Чжэцзян, Китайская Народная Республика);
- 2) г. Чиангмай (Таиланд);
- 3) г. Гуанчжоу (район Хайчжу, провинции Гуандун, КНР).

Констатируем, что в Украине в ближайшем будущем город-рынок может быть образован на базе рынка «Баробашова», в Харькове — как крупнейшего промышленно-вещевого рынка Украины, который занимает площадь более 75 га, являясь самым большим в Восточной Европе и 14-м по величине в рейтинге крупнейших рынков мира.

Перспективны в этом плане также рынки:

- 1) Авангард, который занимает (г. Одесса);
- 2) Калиновский рынок (г. Черновцы);
- 3) Вещевой рынок г. Хмельницкий.

Альтернативой наземного городского пространства является инновационная концепция «подводных эко небоскребов» или «автономных плавучих городов», предложенная Сарли Адре Бин Саркум.

Даная концепция актуальна для портово-промышленных урбанизированных систем расселения в рамках моно комплексов сконцентрированных

¹ Ращепкина Анжела Сколково: город-лаборатория, город-мечта URL: <http://vesmirnaladoni2011.ru/uchebnoe-zavedenie/skolково-gorod-laboratoriya-gorod-mechta>

на пространствах портов или непосредственно тяготеющих к ним территориях. Предполагается, что такое сооружение сможет:

- 1) автономно вырабатывать собственное электричество при помощи энергии волн, ветра и солнца;
- 2) производит продукты питания благодаря сельскохозяйственному производству, аква культуре и гидропонным технологиям.

При этом в рамках сооружения (на нижних уровнях) будут предусмотрены жилые и рабочие терминалы.

Строительство первого подобного «автономного плавучего города-лаборатории» по проекту Jecqusa Rougerrie «SeaOrbiter» планируется начать в 2014 году у побережья о. Кюсю (третьего по величине острова Японского архипелага, площадью около 40,6 тыс. км²)¹.

Также, в Японии в процессе рассмотрения проекты плавучего города «Physalia» архитектора Винсента Каллебро и одноименный проект «Зелёный Плот» предусматривающий строительство плавающих комплексов, объединенных в плавучие города со своей инфраструктурой.

В данной плоскости, также, актуализировалась концепция формирования «городов-потов», примерами которых сегодня считаются:

- 1) город-порт Абадан (на юго-западе Ирана, в остане Хузестан);
- 2) город-порт Аваруа (на севере острова Раротонга, столица государства Острова Кука, государства в свободной ассоциации с Новой Зеландией);
- 3) город-порт Авилес (провинция Астурия, Испания) и т. д.

Специфичным для данной концепции является наличие крупного торгового комплекса (сформированного на основе местного и привозного сырья легкой, пищевой промышленности), а также регулярное осуществление пассажирского (как полноценного вида общественного городского транспорта) и грузового судоходства (в т. ч. в рамках транспортировки продукции собственного производства).

Констатируем, что в Украине концепция формирования «города-порта» может быть успешно применена на северо-западном побережье Чёрного моря, а именно в г. Одесса. Хотя в настоящее время регулярное пассажирское судоходство здесь не осуществляется (за исключением круизных рейсов). Однако, наличие здесь:

- 1) курортной зоны, а также самого крупного в Украине порта создает перспективы развития пассажирского судоходства, как полноценного вида общественного городского транспорта;
- 2) развитие промышленности, в т. ч. обработка нефти, машиностроения, металлообработки, легкой, пищевой, деревообрабатывающей, сельскохозяйственной

¹ A Country Study: Japan URL: <http://lcweb2.loc.gov/frd/cs/jptoc.html>

и химической промышленности создает, а также «промышленно-вещевого рынка 7-й километр» (рынка Авангард), являющегося самым крупным в Восточной Европе торговым комплексом подобного рода создает перспективы наращивания объемов грузовых перевозок.

Выводы. Констатируем, что поиск идеальных моделей по формированию систем расселения территорий особого типа должен быть многогранным, основанным на функциональности и специфичности элементов таких систем, а также особенностей их интегрирования.

При этом важен конечный результат практического применения оптимальной модели, который должен обеспечить многовекторное развития моно развитой территории.

Contents

<i>Bogachev Alexandr Ivanovich</i>	
Chapter 1. The condition and perspectives of development of agroinsurance in Russia	3
<i>Bondarenko Victoria Andreevna</i>	
Chapter 2. The questions of management adequacy to modern economic reality: the resource of sustainable development of society	18
<i>Nikitina Olga Alexandrovna</i>	
Chapter 3. Sustainable development of rural tourism based on use of renewable energy sources	30
<i>Pudovkina Olga Evgenyevna, Tikhonov Yury Alekseevich</i>	
Chapter 4. Formation of marketing information systems	42
<i>Sadulaeva Albika Supyunovna, Syrkin Alik Mikhaylovich, Akhmadova Khava Khamidovna, Makhmudova Lubov Shirvanievna</i>	
<i>Takaeva Madina Atlaevna</i>	
Chapter 5. Development and perfection of processes of dewaxing	54
<i>Smochko Nataliy Mikhailovna</i>	
Chapter 6. New conceptions the systems forming of the territorial placing of population and forces productive of specific territory	83
<i>Solodkyy Vladyslav Oleksandrovych, Stakhiv Olga Andriyivna</i>	
Chapter 7. Sustainable development and economic growth.....	96
<i>Sushkova Irina Alekseevna</i>	
Chapter 8. Basis and prerequisites of the formation of the policy of neindustrialization in the Russian economy	109
<i>Fedotova Tatiana Anatolievna, Martynenko Darina Alexandrovna, Savran Darya Sergeevna</i>	
Chapter 9. Sustainable economic development of the regions in the aspect of the optimization of human resources potential	131
<i>Chistiakova Elena Vladimirovna, Chistiakov Viacheslav Viktorovich</i>	
Chapter 10. Modern methods of increase of competitiveness of workers in the sphere of business services in the Saratov region	142



МУКАЧІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

89600, м. Мукачево, вул. Ужгородська, 26

тел./факс +380-3131-21109

Веб-сайт університету: www.msu.edu.ua

E-mail: info@msu.edu.ua, pr@mail.msu.edu.ua

Веб-сайт Інституційного репозитарію Наукової бібліотеки МДУ: <http://dspace.msu.edu.ua:8080>

Веб-сайт Наукової бібліотеки МДУ: <http://msu.edu.ua/library/>